

---

## PŘÍSTAVBA A ÚPRAVY MŠ POHÁDKA - NERUDOVA 4B

|                              |  |                  |  |
|------------------------------|--|------------------|--|
| <b>Místo stavby</b>          | Nerudova 567/4b, 787 01 Šumperk<br>k. ú. : Šumperk<br>parcely: st.541, 453, 456/1, 456/2 | <b>Stupeň</b>    | DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE                |
|                              |  | <b>Datum</b>     | 02/2015  |
| <b>Zodpovědný projektant</b> | Ing. arch. Petr Doležal - STUDIO<br>Slovanská 275/16, 787 01 Šumperk                     | <b>Stavebník</b> | Město Šumperk<br>nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk |
| <b>Vypracoval</b>            | Ing. arch. Petr Doležal  |                  | IČ: 00303461                                     |

Část

Příloha

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A

---

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **OBSAH:**

- A.1 Identifikační údaje
- A.2 Seznam vstupních podkladů
- A.3 Údaje o území
- A.4 Údaje o stavbě
- A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

## A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### A.1.1 Údaje o stavbě

|               |   |                                 |
|---------------|---|---------------------------------|
| Název stavby: | PŘÍSTAVBA A ÚPRAVY MŠ POHÁDKA - NERUDOVA 4B   |                                 |
| Místo stavby: | obec, adresa:   | Nerudova 567/4b, 787 01 Šumperk |
|               | kraj:   | Olomoucký                       |
|               | katastrální území:  | Šumperk                         |
|               | pozemky stavby:   | st.541, 453, 456/1, 456/2       |
| Předmět PD:   | <ol style="list-style-type: none"><li>1. Přístavba dvou tříd MŠ; jednopodlažní objekt s plochou střechou</li><li>2. Vnitřní stavební a technologické úpravy v návaznosti na přístavbu</li><li>3. Úprava a rozšíření zpevněných ploch a oplocení</li></ol> |                                 |

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník: Město Šumperk  
nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk  
IČ: 00303461

### A.1.2 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Hlavní projektant: Ing. arch. Petr Doležal  
Slovanská 275/16, 787 01 Šumperk  
IČ : 73235555  
Tel.: +420.777.148.180  
E-mail: dolezal@xdarchitekti.cz

Projektanti částí: *Celkové, architektonické, urbanistické a stavebně technické řešení:*  
Zodpovědný projektant: Ing. arch. Petr Doležal, IČ :73235555  
autorizovaný architekt,  
autorizace ČKA č. 03431

*Požárně bezpečnostní řešení:*

Zodpovědný projektant: Ing. Marta Bláhová, IČ: 72724501,  
Zahradní 576, 264 01 Sedlčany,  
autorizace ČKAIT č. 0010029  
v oboru PBS

*Zdravotně technické instalace, vytápění, vzduchotechnika:*

Zodpovědný projektant: Ing. Jan Růžička  
autorizace ČKAIT č. 1201549  
v oboru IE01

*Silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace, bleskosvod:*

Projektant: Oldřich Mervart,  
Gruzínská 1888/5, 568 02 Svitavy

## A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Během prací na dokumentaci měl projektant k dispozici tyto průzkumy a měření:

- digitální mapu katastru nemovitostí
- digitální zaměření polohopisu a výškopisu
- výpis z katastru nemovitostí
- informace o existenci inženýrských sítí poskytnuté jejich správci
- posudek o stanovení radonového indexu pozemku
- dokumentaci pro provedení stavby z roku 2013

## A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

### a) Rozsah řešeného území

Stavební pozemky parcelních čísel st.541, 453, 456/1, 456/2 v k.ú. Šumperk se nachází v centrální části města.

### b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Na pozemku p.č. st. 541 je umístěna stavba mateřské školy č.p.567, která je předmětem navrhovaných úpravy. Na pozemcích p.č. 456/2 a 453, které tvoří zahradu MŠ, jsou umístěné drobné stavby. Pozemek p.č. 456/1, na který je umísťována nová přístavba MŠ, je nezastavěný, zatravněný, slouží jako zahrada.

### c) Údaje o ochraně území

Pozemek se nenachází v památkové zóně či jiném zvláště chráněném území.

### d) Údaje o odtokových poměrech

Navrhovaná stavba nemá vliv na odtokové poměry území. Přirozené odtokové poměry území se nemění.

### e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Město Šumperk má platný územní plán, který byl v aktuální podobě schválen zastupitelstvem města dne 22.09.2011 s účinností od 8.10.2011. Předkládaný návrh je v souladu s platným Územním plánem sídelního útvaru města Šumperk. Pro danou lokalitu není zpracován podrobný regulační plán

### f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Navržené řešení stavby je v souladu s platnými obecnými požadavky na využití území. Při zpracování dokumentace stavby byla dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. v platném znění dle vyhlášky č. 431/2012 Sb. a to takto:

## ČÁST DRUHÁ – POŽADAVKY NA VYMEZOVÁNÍ PLOCH:

Předloženým záměrem nedochází k vymezení nových ploch. Lokalita je vymezena již v platné územně plánovací dokumentaci (plochy smíšené obytné, plochy občanského vybavení).

## ČÁST TŘETÍ – POŽADAVKY NA VYMEZOVÁNÍ POZEMKŮ A UMISŤOVÁNÍ STAVEB NA NICH:

§ 20 - V souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území je využívání pozemku a na něm umístěné stavby takové, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území.

Stavební pozemek svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňuje umístění, realizaci a

užívání stavby pro navrhovaný účel, a je dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci.

Umístění odstavných a parkovacích stání pro účel využití pozemku a užívání stavby na něm umístěné je v rozsahu požadavků příslušné české technické normy pro navrhování místních komunikací, což zaručuje splnění požadavků této vyhlášky.

Nakládání s odpady a odpadními vodami, které na pozemku vznikají jeho užíváním nebo užíváním staveb na něm umístěných splňují požadavky zákon č. 185/2001 Sb. a zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Dešťové vody ze střechy a zpevněných ploch budou odváděny samostatně. Budou připojeny a dále likvidovány dle stávajícího řešení, tedy společně se srážkovými úhrny z hlavní budovy v místní vodoteči na sousedním pozemku p.č.2159/4 (Bratrušovský potok).

§ 21 - Pozemky staveb pro bydlení a pro rodinnou rekreaci: netýká se navrhované stavby

§ 22 - Pozemky veřejných prostranství: netýká se navrhované stavby

§ 23 - Obecné požadavky na umístování staveb: Stavba je umístěna tak, aby bylo umožněno její napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení stavby na pozemní komunikaci vyhovuje svými parametry, provedením a způsobem připojení požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích.

Stavba je umístěna tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek a neznemožňovala zástavbu sousedního pozemku.

§ 24 - Zvláštní požadavky na umístování staveb:

Studny individuálního zásobování vodou: předkládaný návrh stavby neuvažuje s realizací studny, objekt je připojen na stávající domovní rozvody.

Žumpy a malé čistírny: předkládaný návrh stavby neuvažuje s realizací žumpy, přístavba je připojena vnitřní oddílnou splaškovou kanalizací a odtud na veřejnou splaškovou kanalizaci.

Oplocení pozemků: Pozemky stavby jsou oploceny, rozsah oplocení zůstává zachován. Dojde k výměně vstupní branky a části oplocení přiléhajícího k bezbariérové rampě. V místě nového sjezdu na pozemek bude zřízena nová vjezdová brána a branka pro pěší.

Staveniště: Během výstavby bude provoz na staveništi organizován tak, aby nedocházelo k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště bude oploceno.

Zneškodňování odpadních a srážkových vod ze staveniště bude zabezpečeno v souladu s právními předpisy. Odvod srážkových vod bude zajištěn tak, aby se předešlo podmáčení pozemku staveniště, včetně komunikací uvnitř staveniště, erozi půdy, narušení a znečištění odtokových zařízení pozemních komunikací a pozemků přiléhajících ke staveništi, u kterých nesmí být způsobeno jejich podmáčení.

Před zahájením stavby budou stávající podzemní energetické sítě, sítě elektronických komunikací, vodovody a kanalizace v prostoru staveniště polohově a výškově zaměřeny a vytýčeny.

§ 25 - Vzájemné odstupy staveb: Vzájemné odstupy staveb splňují požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany,

bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Odstupy umožňují údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Podmínky dotčených orgánů dané jejich závaznými stanovisky, požadavky obce i správců dotčených inženýrských sítí jsou respektovány a zapracovány do dokumentace stavby.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Návrh nevyžaduje řešení výjimek a úlev.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

V souvislosti s navrženými stavebními úpravami není nutné realizovat žádnou podmíněnou investici jiného investora.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí:

st.541 - druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří / využití: stavba č.p. 567 /  
výměra: 750 m<sup>2</sup>

453 - druh pozemku: zahrada / výměra: 1.085 m<sup>2</sup>

456/1 - druh pozemku: zahrada / výměra: 863 m<sup>2</sup>

456/2 - druh pozemku: zahrada / výměra: 1.182 m<sup>2</sup>

Všechny pozemky se nachází v katastrálním území Šumperk.

Všechny pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka.

#### A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o přístavbu a stavební úpravy uvnitř budovy.

b) Účel užívání stavby

Mateřská škola s provozně technickým zázemím a zahradou

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Netýká se předkládaného návrhu stavby.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Navržené řešení stavby je v souladu s platnými technickými a obecnými požadavky na výstavbu. Při zpracování dokumentace stavby byla dodržena mj. ustanovení: Vyhláška č. 268/2009 Sb., Vyhláška č. 502/2006 Sb., Vyhláška č. 492/2006 Sb., Zákon č. 177/2006 Sb., vyhlášky č. 398/2009 Sb. a další dotčené.

Jmenovitě ustanovení vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby jsou naplněny takto:

ČÁST DRUHÁ - TECHNICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY:

§ 4 - Žumpy: netýká se navrhované stavby.

§ 5 - Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu: parametry pro rozptylové plochy nejsou pro tento druh stavby taxativně specifikovány - stavba je řeší přiměřeně svému druhu a účelu.

- § 6 - Připojení staveb na sítě technického vybavení: stavba je připojena na dostupnou veřejnou infrastrukturu – vodovod, splaškovou kanalizaci, plyn a energetickou síť NN. Veškerá připojení jsou navržena připojením na vnitřní rozvody objektu MŠ; projekt nerozšiřuje veřejné sítě a vedení.
- Dimenze, způsob připojení, uzavírání, měření odběrů i prostorové uspořádání (souběh, křížení) jsou navrženy v souladu s požadavky platných norem a v koordinaci se správcem a vlastníky jednotlivých inženýrských sítí.
- § 7 - Oplocení pozemku: Pozemky jsou oplocené, rozsah oplocení zůstává zachován. Dojde k výměně vstupní branky a části oplocení přiléhajícího k bezbariérové rampě. V místě nového sjezdu na pozemek p.č. 453 bude zřízena nová vjezdová brána a branka pro pěší. Stávající oplocení zůstává zachováno, nové části oplocení svým rozsahem, tvarem a provedením neruší charakter samotné stavby MŠ ani svého okolí.

### ČÁST TŘETÍ - POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A VLASTNOSTI STAVEB:

- § 8 - Stavební řešení jsou navržena tak, aby při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby byly při respektování hospodárnosti vhodné pro určené využití a aby současně splnily základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana.
- § 9 - Mechanická stabilita: Veškeré stavební konstrukce a stavební prvky jsou navrženy a v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, která se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby.
- Pozemek stavby se nachází ve vyhlášeném záplavovém území toku Desná (pro  $Q=20$ ).
- Stavba je navrhována v záplavovém území - veškeré konstrukce jsou proto navrženy na mimořádné zatížení, zejména při povodni a jejím opadnutí. Stavba je zároveň řešena tak, aby byl možný gravitační odtok vody z nejnižšího podlaží a aby nosná konstrukce podlah pobytových místností byla nad úrovní hladiny. Stavba není řešena jako chráněná před vniknutím vody při povodni, není tedy posuzována proti vyplavání a překlopení.
- §10 - Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí: Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejích uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity dané platnou legislativou (zejména pokud jde o uvolňování nebezpečných látek, znečištění vzduchu, povrchových a podzemních vod a půdy, likvidaci odpadních vod a kouře, skladování odpadů, parametry vnitřního prostředí staveb a jejího vybavení)
- §11 - Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění: návrh stavby řeší osvětlení v souladu s normovými hodnotami pro denní i případné sdružené osvětlení, a posuzuje je společně s vytápěním, chlazením, větráním, ochranou proti hluku, prosluněním, včetně vlivu okolních budov a naopak vlivu navrhované stavby na své okolí. Obytné místnosti mají zajištěno denní osvětlení, větrání i vytápění v souladu s normovými hodnotami.
- Stavbou nedochází k zastínění okolních staveb.
- §12 - netýká se navrhované stavby.
- §13 - Proslunění: V návrhu stavby jsou prosluněny pobytové místnosti, které to svým charakterem vyžadují.

- §14 - Ochrana proti hluku a vibracím: Stavba se nenachází v území se zvýšenou hlukovou zátěží, ochrana proti vnějšímu hluku je řešena dle standardních normových požadavků. Ve stavbě nejsou zabudovaná žádná technická zařízení působící hluk a vibrace.
- §15 - Bezpečnost při provádění a užívání staveb: Stavba a její technické vybavení jsou navrženy tak, aby bylo zajištěno bezpečné provádění, užívání i údržba během celé její uvažované životnosti.
- §16 - Úspora energie a tepelná ochrana: Stavba respektuje klimatické podmínky lokality. Vnitřní vybavení a technologie jsou navrženy tak, aby nedocházelo k nadměrným spotřebám tepla a ostatních energií. Stavba je navrhována tak, aby splňovala minimálně normové hodnoty na tepelně technické vlastnosti konstrukcí a budov.
- §17 - Odstraňování staveb: netýká se navrhované stavby

#### ČÁST ČTVRTÁ - POŽADAVKY NA STAVEBNÍ KONSTRUKCE STAVEB:

- §18 - Zakládání staveb: Stavba je navržena se založením na základových konstrukcích, které odpovídají základovým poměrům a normovým požadavkům. Provedením navrženého založení a stavby samotné nebude ohrožena stabilita jiných staveb.  
Provedení navrženého založení stavby nevyvolá změny základových podmínek na sousedních pozemcích určených k zastavění ani změny v režimu podzemních vod.
- §19 - Stěny a příčky: Navrhované skladby pro vnější a vnitřní stěny oddělující prostory s rozdílným režimem vytápění a stěnové konstrukce přilehlé k terénu spolu s jejich povrchy splňují veškeré požadavky na tepelně technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a vzduchu konstrukcemi dané normovými hodnotami.  
Z hlediska stavební akustiky jsou stěny a příčky navrhovány ve skladbách, které splňují požadavky na vzduchovou neprůzvučnost mezi místnostmi v budovách danou normovými hodnotami dle charakteru jednotl. užívaných místností.
- §20 - Stropy: Vnější i vnitřní stropní konstrukce jsou spolu s podlahami a povrchy navrženy ve skladbách, které splňují požadavky na tepelně technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a vzduchu konstrukcemi v ustáleném i neustáleném teplotním stavu, které vychází z normových hodnot.  
Stropy spolu s podlahami a povrchy jsou z hlediska zvukové neprůzvučnosti navrženy tak, aby jejich vážená stavební neprůzvučnost a vážená normalizovaná hladina akustického tlaku kročejového zvuku splňovaly minimální požadavky stavební neprůzvučnosti dané normovými hodnotami.
- §21 - Podlahy, povrchy stěn a stropů: Podlahové konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky na tepelně technické vlastnosti v ustáleném a neustáleném teplotním stavu včetně poklesu dotykové teploty podlah, a dále požadavky stavební akustiky na kročejovou a vzduchovou neprůzvučnost dané normovými hodnotami. Souvrství celé stropní konstrukce je navrženo komplexně.  
Návrh nášlapných vrstev je posouzen i z hlediska protiskluznosti z důvodu změn možných vlivem vlhkosti dle hodnot deklarovaných výrobcem v souladu s příslušnou technickou specifikací výrobku.  
Instalace uložené v podlaze jsou ve skladbách navrženy tak, aby nenarušily vlastnosti podlahy požadované pro příslušný prostor.  
V místnostech, kde může docházet manipulaci s látkami ohrožujícími jakost vod, jsou podlahy navrženy tak, aby nedošlo k průniku těchto látek.
- §22 - Schodiště a šikmé rampy: Navrhovaná přístavba je jednopodlažní, výškové osazení je upraveno tak, aby nové podlahy přímo navazovaly na plochy v 1.NP hlavní stavby - ve stavbě nejsou navrhována vnitřní schodiště či rampy.  
Schodiště a rampy jsou navrhovány pouze v exteriéru stavby a slouží ke zpřístupnění objektu z přilehlých zpevněných ploch.



Nejmenší podchodné a průchodné výšky navržených schodišť jsou dodrženy v normových hodnotách. Všechny schodišťové stupně v jednom schodišťovém rameni mají stejnou výšku, v přímých ramenech i stejnou šířku.

Šířky schodišťového stupně a stupnice, stejně jako vzájemný vztah mezi výškou a šířkou jsou navrženy dle normových hodnot.

Navrhované počty výšek schodišťových stupňů v jednom schodišťovém rameni jsou v souladu s normovými hodnotami.

Stupnice schodišťových stupňů jsou navrhovány vodorovné, bez sklonu v příčném i podélném směru. Jejich povrch je z materiálu odolného působení mechanického namáhání a vlivů daného prostředí.

Sklony navrhovaných schodišť. ramen jsou v souladu s normovými hodnotami.

Parametry průchodných šířek schodišťových ramen, rozměry podest a mezipodest, umístění dveří v prostoru podest a další bezpečnostní požadavky jsou v souladu s normovými hodnotami.

- §23 - Schodiště a šikmé rampy: Navrhovaná přístavba je jednopodlažní, výškové osazení je upraveno tak, aby nové podlahy přímo navazovaly na plochy v 1.NP hlavní stavby - ve stavbě nejsou navrhována vnitřní schodiště či rampy.

Povrch podest navrhovaných vnějších schodišť má podélný sklon ve směru sestupu nejvýše 1 %.

Úprava povrchu okrajů schodišťových stupňů, podest vnějších schodišť a šikmých ramp je navržena jako protiskluzová dle normových hodnot.

Nášlapné vrstvy na schodištích jsou navrženy i z hlediska protiskluznosti z důvodu změn možných vlivem vlhkosti. Protiskluzové úpravy stupnic schodů nevystupují nad povrch stupnice více než 3 mm.

- §24 - Komíny a kouřovody: netýká se navrhované stavby

- §25 - Střechy: Jsou navrženy tak, aby zachycovaly a odváděly srážkové vody, sníh a led tak, aby neohrožovaly chodce a účastníky silničního provozu nebo zvířata v přilehlém prostoru, a zabráňovaly vnikání vody do konstrukcí staveb.

Střešní konstrukce jsou navrženy na normové hodnoty zatížení.

Pochůzná střechy a terasy jsou navrženy s bezpečným přístupem a opatřeními zajišťující bezpečnost provozu.

Navrhované skladby střešních konstrukcí splňují požadavky na tepelně technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a prostupu vzduchu konstrukcemi dané normovými hodnotami (mj. povrchové teploty konstrukcí, součinitele prostupu tepla včetně tepelných mostů, lineární a bodové činitele prostupu tepla, kondenzace vodních par a bilance vlhkosti v celoročním průběhu, průvzdušnost konstrukce a spár mezi konstrukcemi, tepelná stabilita konstrukce v zimním i letním období ve vazbě na místnosti i budovu, prostupu tepla ve vazbě na další konstrukce budovy).

- §26 - Výplně otvorů: Konstrukce výplní otvorů jsou navrženy s náležitou tuhostí, při níž za běžného provozu nenastane zborcení, svěšení nebo jiná deformace a budou odolávat zatížení včetně vlastní hmotnosti a zatížení větrem i při otevřené poloze křídla, aniž by došlo k poškození, posunutí, deformaci nebo ke zhoršení funkce.

Navrhované výplně otvorů budou splňovat požadavky na tepelně technické vlastnosti v ustáleném teplotním stavu. Nejnižší vnitřní povrchová teplota, součinitel prostupu tepla včetně rámu a zárubní a spárová průvzdušnost v souladu se způsobem zajištění potřebné výměny vzduchu v místnosti a budově budou v normou daných hodnotách.

Navrhované výplně otvorů mají takové akustické vlastnosti, aby zajistily dostatečnou ochranu před hlukem ve všech chráněných vnitřních prostorech

stavby současně za podmínek minimální výměny vzduchu stanovené platnými předpisy.

Hlavní vstupní dveře a dveře do učeben a pobytových místností mají navrženou světlou šířku vždy alespoň 900 mm.

- §27 - Zábradlí: Všechny pochůzní plochy stavby, kde je nebezpečí pádu osob nebo zvířat a k nimž je možný přístup, jsou opatřeny ochranným zábradlím, popřípadě jinou zábranou. Na volných okrajích pochůzní plochy, před níž je volný prostor hlubší a širší, než jsou normové hodnoty (v závislosti na zatřídění pochůzní plochy) jsou navržena zábradlí.

Zábradlí a jeho výplně, madla, zárážky a další příslušenství jsou navrženy v parametrech dle normových hodnot v závislosti na zatřídění pochůzní plochy podle přístupu osob. Stejně tak je dodržena nejmenší normou dovolená výška zábradlí včetně madla schodišť, šikmých ramp a vodorovných ploch.

- §28 - Výtahy: stavba není vybavena výtahem ani jiným zvedacím zařízením.
- §29 - Výtahové a větrací šachty: nejsou, požadavky se netýkají navrhované stavby.
- §30 - Shozy pro odpad: nejsou, požadavky se netýkají navrhované stavby.
- §31 - Předsazené části stavby a lodžie: nejsou, požadavky se netýkají navrhované stavby.

#### ČÁST PÁTÁ - POŽADAVKY NA TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB:

- §32 - Vodovodní přípojky a vnitřní vodovody: Navrhovanou přístavbou není dotčeno stávající řešení. Nové plochy jsou připojeny na vnitřní rozvody hlavní stavby.

Potrubí studené vody i rozvodná a cirkulační potrubí teplé vody jsou navržena s tepelnou izolací. Části potrubí podléhající korozi budou proti ní chráněny.

- §33 - Kanalizační přípojky a vnitřní kanalizace: Navrhovanou přístavbou není dotčeno stávající řešení. Nové plochy jsou připojeny na stávající rozvody hlavní stavby.

Vnitřní kanalizace je navržena jako oddílná. Potrubí vedená v zemi jsou uložena do nezámrzných hloubek.

Čisticí tvarovky nebudou osazeny v místnostech, ve kterých by případný únik odpadní vody mohl ohrozit zdravé podmínky při užívání stavby. Větrací potrubí vnitřní kanalizace není zaústěno do komínů, větracích průduchů, instalačních šachet a půdních prostor a je vyvedeno nejméně 500 mm nad úroveň střešního pláště.

Stavba se nachází v záplavovém území kanalizační vpusti budou opatřeny zařízením proti zpětnému toku odpadních vod.

- §34 - Připojení staveb k distribučním sítím, vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody sítí elektronických komunikací:

Navrhovanou přístavbou není dotčeno stávající řešení. Nové plochy jsou připojeny na vnitřní rozvody hlavní stavby.

Navrhované elektrické rozvody dle druhu provozu splňují požadavky na bezpečnost osob, zvířat i majetku, provozní spolehlivost v daném prostředí při určeném způsobu provozu a vlivu prostředí, přehlednost rozvodu umožňující rychlou lokalizaci a odstranění případných poruch, snadnou přizpůsobivost rozvodu při požadovaném přemísťování elektrických zařízení a strojů, případnou dodávku elektrické energie pro zařízení, která musí zůstat funkční při požáru, zamezení vzájemných nepříznivých vlivů a rušivých napětí při křižování a souběhu silnoproudých vedení a vedení elektronických komunikací, v elektrických rozvodech staveb instalovat vždy zařízení s takovou elektromagnetickou kompatibilitou a odolností, aby tato zařízení v elektromagnetickém prostředí uspokojivě fungovala, aniž by sama způsobovala nepříznivé elektromagnetické rušení jiného zařízení v tomto prostředí.

V budovách nejsou transformační stanice; případné náhradní zdroje elektrické energie umístěné v budovách musí vyhovět všem požadavkům na zajištění bezpečnosti, hygienickým požadavkům, požadavkům na ochranu životního prostředí a požárně bezpečnostním požadavkům.

Návrh stavby počítá se vstupem silnoproudých kabelů a kabelů sítí elektronických komunikací do budov, umístěním rozvodných skříní a s provedením vnitřních silnoproudých rozvodů a vnitřních rozvodů sítí elektronických komunikací až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody sítí elektronických komunikací jsou navrženy se zabezpečením proti zneužití.

Zařízení umožňující vypnutí elektrické energie budou trvale přístupná a označená.

Navrhované zásuvky se jmenovitým proudem nepřesahujícím 16 A splňují národně stanovené parametry.

- §35 - Plynovodní přípojky a odběrná plynová zařízení: Navrhovanou přístavbou není dotčeno stávající řešení. Nové plochy jsou připojeny na vnitřní rozvody hlavní stavby.

- §36 - Ochrana před bleskem: Na stavbě je navržena ochrana před bleskem tak, aby blesk nemohl způsobit: ohrožení života nebo zdraví osob a zvířat, poruchu s rozsáhlými důsledky na veřejných službách, výbuch, přenesení požáru stavby na sousední stavby, které musí být před bleskem chráněny, ohrožení stavby, u které je zvýšené nebezpečí zásahu bleskem v důsledku jejího umístění na návrší nebo vyčnívá-li nad okolí.

Pro uzemnění systému ochrany před bleskem je stavba opatřena základovým zemničem.

- §37 - Vzduchotechnická zařízení: Jsou ve stavbě navržena tak, aby zajistila takové parametry vnitřního ovzduší, které vyhoví hygienickým a technologickým požadavkům. Jejich provoz musí být bezpečný, hospodárný, nesmí ohrožovat životní prostředí a zdraví osob nebo zvířat. Řešení vzduchotechnických zařízení umožňuje požadované pravidelné čištění a údržbu.

Výfuk odpadního vzduchu je navržen podle normových hodnot tak, aby neobtěžoval a neohrožoval okolí. Výdechy odpadního vzduchu jsou vzdáleny nejméně 1,5 m od nasávacích otvorů venkovního vzduchu.

V částech, kde v potrubí hrozí nebezpečí kondenzace vodních par, jsou vzduchovody navrženy jako vodotěsné, ve spádu a opatřeny odvodněním.

V provozech s vysokou intenzitou výměny vzduchu jsou VZT zařízení opatřena účinnou rekuperací pro zpětné získávání tepla z odváděného vzduchu

Budova není navrhována s klimatizačním systémem.

- §38 - Vytápění: Přístavba je napojena na stávající zdroj tepla. Technické vybavení zdroje tepla je navrženo tak, že umožňuje hospodárný, bezpečný a spolehlivý provoz.

Instalovaný kotel a spotřebiče mají zajištěn dostatečný přívod spalovacího a větracího vzduchu. Odvody spalin, kondenzátů a dalších škodlivin jsou navrženy tak, aby nedošlo k ohrožení životního prostředí a zdraví osob nebo zvířat.

Pro návrh zdroje tepla a celkové koncepce vytápění stavby byl proveden výpočet tepelných ztrát budov dle normových postupů.

V otopné soustavě je navrženo zařízení umožňující měření a nastavení parametrů tepelného výkonu v závislosti na potřebě tepla. Rozvody otopné soustavy jsou v celém rozsahu navrženy s izolací.

**ČÁST ŠESTÁ - ZVLÁŠTNÍ POŽADAVKY PRO VYBRANÉ DRUHY STAVEB:****§49 - Stavby škol, předškolních, školských a tělovýchovných zařízení:**

Nejmenší navrhované světlé výšky místností a prostorů jsou minimálně 3000 mm, v hygienickém zázemí a šatnách je dodržena sv. výška min. 2500 mm.

V přístavbě je řešeno rozšíření stávajících šaten a hygienického zázemí. Tyto prostory jsou osvětlené a větrané v souladu s požadavky zvláštních předpisů. Odkládání oděvu pedagogických a nepedagogických pracovníků není návrhem dotčeno, zůstává oddělené od šaten dětí.

Přístup do místností umývárny a WC, rozsah jejich vybavení a velikost zařizovacích předmětů jsou v souladu s požadavky zvláštních předpisů.

Nejmenší světlá šířka všech chodeb v návrhu vyhovuje požadované hodnotě min. 1200 mm.

Ve výukových prostorách jsou dveře šířky nejméně 900 mm. V návrhu nejsou použity dveře kývavé či turniketové. Zasklená dveřní křídla a výplně otvorů musí být opatřena bezpečnostním sklem. Předpokládáno je zasklení prosklených ploch bezpečnostním zasklením, jako ochrana proti úrazům při náhodném nebo nechtěném rozbití a proti propadnutí při nárazu, tzn. do výšky min. 900 mm nebo v závislosti na členění prosklených ploch.

Ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. O technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb jsou naplněny takto:

Součástí záměru je v rámci zpevněných ploch vybudování předsazené rampy, která umožní bezbariérový přístup do přístavby. Stávající budova MŠ je na úrovni 1.NP řešena jako bezbariérová, bude bezbariérově propojena s přístavbou. Díky celému vnitřnímu dispozičnímu řešení bude po dokončení stavby bezbariérově přístupné celé 1.NP stavby.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Podmínky dotčených orgánů dané jejich závaznými stanovisky, požadavky města i správců dotčených inženýrských sítí jsou respektovány a zapracovány do dokumentace stavby.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Návrh nevyžaduje řešení výjimek a úlev.

h) navrhované kapacity stavby

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| Podlahová plocha přístavby:   | 339 m <sup>2</sup>   |
| Zastavěná plocha přístavby:   | 401 m <sup>2</sup>   |
| Obestavěný prostor přístavby: | 1.794 m <sup>3</sup> |

i) základní bilance stavby

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Celková kapacita MŠ:                | 110 dětí + personál |
| Spotřeba vody celkem:               | 7.200 l / den       |
| Splaškové vody celkem:              | max. 7,2 l / s      |
| Třída energetické náročnosti budov: | B                   |

j) předpokládané lhůty výstavby, postup výstavby

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| Termín zahájení stavby:  | 05 / 2015 |
| Termín dokončení stavby: | 12 / 2016 |

Stavba bude prováděna v jedné stavební etapě.

k) Odhadované náklady stavby

Odhadované náklady stavby budou upřesněny ve veřejném výběrovém řízení.

**A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**a) Stavba bude členěna na stavební objekty:

SO.01 - Přístavba budovy MŠ

SO.02 - Vnitřní úpravy ve stávající budově MŠ

SO.03 - Zpevněné plochy a chodníky

b) V objektu nejsou umístěna zvláštní technologická zařízení.

Vypracoval: Ing. arch. Petr Doležal

Datum: únor 2015